



Die
Landesregierung
Nordrhein-Westfalen

Bewertung von Eingriffen in Natur und Landschaft

Arbeitshilfe für die Bauleitplanung

NRW.

Arbeitshilfe zur Bewertung von Eingriffen in Natur und Landschaft sowie von Kompensationsmaßnahmen bei

der Aufstellung, Änderung, Ergänzung oder Aufhebung von

Bebauungsplänen

sowie von Satzungen nach § 4 Abs. 2a und § 7 BauGB-MaßnahmenG

(vereinfachtes Verfahren)

Gliederung

1	Anlaß der Erarbeitung.....	2
2	Anwendungsbereich	4
3	Bewertungsverfahren.....	6
3.1	Erläuterungen.....	6
3.1.1	Standardisierte Bewertung von Biotoptypen (Grundwerte).....	6
3.1.2	Bewertung atypischer Biotopsituationen (Korrekturfaktoren).....	7
3.1.3	Untersuchungsraum.....	8
3.2	Methodische Vorgehensweise.....	9
3.2.1	Bewertung des Ausgangszustandes des Untersuchungsraumes	10
3.2.2	Bewertung des Zustands des Untersuchungsraumes gemäß den Festsetzungen des Bebauungsplans.....	11
3.2.3	Ermittlung der Gesamtbilanz der Eingriffe	12
4	Anhang	13
4.1	Eingriffsbilanzierung (Formblatt).....	13
4.2	Biotoptypenwertliste (geordnet nach Biotoptypengruppen)	14
4.3	Biotoptypenwertliste (geordnet nach Grundwert A)	16
4.4	Textliche Erläuterungen zu den einzelnen Biotoptypen (Biotoptypenbeschreibung)	18
4.5	Rechts- und Verwaltungsvorschriften (Auszüge)	30
4.5.1	Baugesetzbuch (BauGB)	30
4.5.2	Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG)	34
4.5.3	Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG).....	36
4.5.4	Landschaftsgesetz (LG)	40
4.5.5	Einführungserlaß.....	42
4.6	Bewertungsbeispiele	54