

Inhaltsverzeichnis

- 6 Kurzfassung
- 6 Résumé
- 7 Résumé

- 9 **Zur Einführung**
- 10 *Günther Borchers*
Die humane Stadt
- 14 *Helmut Lange*
Zur Bedeutung des Historischen
in der Stadtentwicklung
- 15 *Hans Seber*
Das neue Xanten
- 16 *Heinz Zimmermann*
Zwischen Tradition und Fortschritt

- 17 **Geschichte und Kunstgeschichte**
- 19 Geschichtlicher Überblick
- 20 *Christoph B. Rüger*
Der Xantener Raum in römischer Zeit
- 21 *Walter Bader*
Stiftskirche und Stiftsbezirk
- 25 *Hans Peter Hilger*
Der Xantener Dom und seine Ausstattung
- 32 *Gisbert Knopp*
Entstehung, Entwicklung und Sozialstruktur

- 35 **Xanten und seine Region**
- 37 *Peter Moelle*
Landesentwicklung – Nordrhein-Westfalen-Programm
- 38 *Heinz Trauten*
Entwicklungsplanung
- 45 *Gundolf Precht*
Römische Stadt – Archäologischer Park Xanten
- 49 *Hans Karl Schönfeld*
Freizeitzentrum Xanten
- 50 *Paul Günter Jansen*
Die Wirtschaftsstruktur in der Stadt Xanten

- 53 **Stadterneuerung Xanten**
- 55 **Programmstellung für die Kernstadt**
- 57 Formulierung der Aufgabe
- 58 Darstellung Planungsablauf
- 59 Isometrie – jetziger Zustand

- 61 **Strukturuntersuchung Stadtkernbereich**
- 63 Bestandskarte, Verkehr
- 65 Bestandskarte, Verkehrs- und Freiflächen
- 67 Bestandskarte, Eigentümer
- 69 Bestandskarte, Maß der baulichen Nutzung
- 71 Bestandskarte, Gebäudealter
- 73 Bestandskarte, Art der baulichen Nutzung (Erdgeschoß)
- 75 Bestandskarte, Art der baulichen Nutzung
(Obergeschosse)
- 77 Bestandskarte, Branchenplan
- 79 Bestandskarte, Gebäudezustand
- 81 Bestandskarte, Geschosßzahlen
- 83 Ergebnis der Untersuchung

- 85 **Stadtbilduntersuchung**
- 87 Tranchot-Karte
- 88 *Fritz Hilgers*
Der Stadtkern als Teilstück der Gesamtstadt

- 105 **Planung Stadtkern**
- 107 Erläuterung
- 109 Bebauungsplan-Entwurf
- 111 Planung – Verkehr –
- 113 Erläuternde Skizzen
- 115 Kleiner Markt – Beispiel Straßenansicht,
Bestand – Planung
- 117 Isometrie der Planung
- 119 Realisierungsstufen

- 121 **Testentwurf (Bereich Bahnhofstraße, Kurfürstenstraße,
Marsstraße, Karthausstraße, Westwall)**
- 123 Isometrie Bestand
- 125 Höhenplan
- 127 Verkehrs- und Freiflächen
- 129 Grundstückseigentümer
- 131 Art der Nutzung – Erdgeschoß
- 133 Art der Nutzung – Obergeschosse
- 135 Gebäudezustand
- 137 Gebäudealter
- 139 Geschosßzahlen
- 141 Bebauungsplan-Entwurf
- 143 Erläuternde Skizzen
- 147 Isometrie Planung

- 149 **Aspekte**
- 151 *Paul Günter Jansen*
Die zukünftige Entwicklung Xantens
- 152 Autorenverzeichnis
- Maßstab (lose eingelegt für Bebauungsvorschlag
und für Straßenansichten)