

	Seite
Vorwort zur 8. und 9. Auflage	5

Methoden der Kostenschätzung und Kostenberechnung

1. Kostenschätzung mit Vergleichswerten	9
1.1 Einführung	9
1.2 Vergleichswerte DM/m ² Wohn- oder Nutzfläche	10
1.3 Vergleichswerte „Gewerke“	10
2. Kostenberechnung nach der Bauteilmethode	11
2.1 Einführung	11
2.2 Gliederung des Bauteilkataloges	13
2.3 Sortiermöglichkeiten	16
2.4 Fortschreibung der Kostenwerte	19
2.5 Einflußfaktoren für Kostenabweichungen	24
2.6 Rechenbeispiel	27
3. Schätzung der Baunebenkosten	35

BAUKOSTEN-VERGLEICHSWERTE

Baukosten 1: Vergleichswerte: DM/m² Wohnfläche	49
Baukosten 2: Vergleichswerte „Gewerke“: DM/m² Wohnfläche	51
2.1 Fachwerkhäuser	51
2.2 Häuser nach Baualterstufen	53
2.3 Umnutzungen	55

BAUTEILKOSTENKATALOG

Bauteil — Kurztexpte	57
Bauteilkostenkatalog	63

Literaturverzeichnis	245
-----------------------------------	-----

Vordruckmuster: Projektkarte	247
Massenerfassung — Bauteile	248

Übersichten: Baupreisindex	
Kostengruppen nach DIN 276 (April 1981) sortiert nach Arbeitsbereichen	
Leistungsbereichsnummern (StLB)	
Kostengruppen nach DIN 276 (April 1981)	
Kostengruppen nach DIN 276 (Juni 1993)	