

# Inhaltsverzeichnis

11 Einführung von Ernst May

13 Zum Thema

## **1 Städtebau — Gestern**

19 Vor- und frühgeschichtliche Stadtanlagen  
31 Griechische, römische und etruskische Städte  
42 Das europäische Mittelalter bis zur Neuzeit  
50 Das neunzehnte Jahrhundert  
55 Alte asiatische Städte  
64 Stadtgründungen kolonisatorischer Art

## 2 Städtebau — Heute

73	Neuaufbau nach dem Kriege
74	Rechtliche Fragen
75	Organisation
75	Finanzierung
82	Planung
82	Beispiele aus: Frankfurt a.M., Nürnberg, Hamburg-Altona, Kiel, Essen, Berlin, Hannover
98	Sanierung überalterter Gebiete im In- und Ausland
99	Aufgabenstellung
105	Sanierungsbedürftigkeit und Merkmale
110	Denkmalschutz
111	Bodenordnung
111	Ausländische Beispiele aus Holland, Belgien, Großbritannien, Frankreich, USA, Argentinien
119	Dorferneuerung
128	Neue Stadtgründungen
133	Städtebauliche Begriffe
135	Trabant, Schlafstadt, Wohnstadt
137	Planung
138	Die englischen neuen Städte
141	Die holländischen neuen Städte
143	Brasilia
145	Französische neue Städte
148	Tapiola, Finnland
149	Russische neue Städte
149	Bahar Dar, Äthiopien
152	Chandigarh, Indien
152	Deutsche neue Städte
168	Heutiger Städtebau in der Welt
169	Allgemeine Fragen
170	Indien
174	Japan
177	Pakistan

177	Brasilien
178	Marokko
184	Mexico
184	Hinterindien
185	Indonesien
189	Kanada
189	USA
195	Türkei
200	Polen
203	Italien
206	Jugoslawien
207	Frankreich
220	Spanien
221	UdSSR
234	Niederlande
237	England
245	Nordische Länder
250	Von Baurecht und Bodenordnung
250	Gesetzliche Grundlagen
251	Bodenordnung
254	Bundesbaugesetz
267	Die heutige Situation und die Strukturveränderung der Stadt

### **3 Städtebau — Morgen**

285	Die Stadt der Zukunft
290	Auflockerung und Durchgrünung
290	Ordnung und Gliederung
301	Die gesunde Stadtregion (Stadtlandschaft)
301	Nach menschlichen Maßstäben gegliederter Stadtorganismus
308	Die „kleine Stadt“
317	Planung und Gestaltung
327	Raumordnung
329	Aufgabengebiete
330	Regionalplanung
336	Stadt und Umland
339	Ballungsräume
346	Grünlandpflege, Naturparks

347	Verkehrswesen
349	Situation und Prognose
351	Generalverkehrspläne
357	Ausbau des Straßennetzes in Hamburg, Dortmund, Berlin, Kassel
367	Ausländische Beispiele: USA, Niederlande
374	Fußgängerbereiche
380	Grünanlagen und Spielplätze
383	Nutzgrün, öffentliches Grün, Gemeinschafts-Grün
393	Hausgärten, Vorgärten, Mietgärten
395	Balkon- und Fensterblumenkasten
397	Der Sandkasten, Spielplätze für Schulkinder und Jugendliche
405	Nachbarschaftsspielplätze, Sportplätze
408	Das Herz der Stadt
408	Mittelpunktgestaltung
427	Einzelhandelsgeschäfte und Gewerbebetriebe
434	Wohnungsbau, Eigenheime, Wohnungen für Alte
454	Zusammenfassung zukünftiger Bauaufgaben
455	Verbesserung des Altwohnungsbestandes, Sanierung überalterter
456	Gebiete, Stadtrandsanierung, Baulückenbebauung und Freiflächen-
457	gestaltung, Verbesserung der städtischen Verkehrsverhältnisse,
457	Bau neuer Wohngebiete oder neuer Städte, Umbau der Städte,
458	sonstige kommunale Aufgaben, Ordnung im Umland der Stadt,
459	Raumordnung, Überlandverkehr, Verteidigungsbauten und ziviler
459	Luftschutz.

#### **4 Anhang**

476	Die Bauleitplanung nach dem Bundesbaugesetz
478	Art und Maß der baulichen Nutzung
479	Städtebauliche Forschung und Beispielbauten in Deutschland
490	Flächenbedarf und Dichte von 11 Demonstrativbauvorhaben
492	3 Vorschläge über Einkaufszentren in neuen Wohngebieten
503	Richtlinien und Tabellen für die Planung von Sportanlagen, Frei- bädern und Spielplätzen
509	Statistische Angaben
517	Literaturverzeichnis
524	Namen- und Sachregister